

UCHWAŁA NR KUP/OR/0001/2026
OKRĘGOWEJ RADY
KUJAWSKO-POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
z dnia 2 marca 2026 roku

**w sprawie przyjęcia i przedłożenia sprawozdania finansowego KUP OIIB za 2025 rok
na XXV Zjazd Sprawozdawczo-Wyborczy KUP OIIB celem zatwierdzenia**

Na podstawie art. 19 ust. 1 pkt. 4 i 5 ustawy z dn. 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1783) i § 2 pkt 4 i 5 Regulaminu Okręgowych Rad Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, poprawionego i uzupełnionego przez XXIV Krajowy Zjazd Sprawozdawczy PIIB w dn. 13-14.06.2025 r., oraz zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2, art. 53 ust. 1 i 4 i art. 80 ust. 4 ustawy z dn. 29.09.1994 r. o rachunkowości (t.j.: Dz.U. z 2023 r., poz. 120 ze zm.) Okręgowa Rada Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa postanawia:

§ 1

Przyjąć Sprawozdanie Finansowe Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za 2025 rok, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wynik finansowy za rok obrotowy 2025 w wysokości 1.458.562,54 zł przeznaczyć:
1. na pozostałe fundusze rezerwowe od roku 2024 (do wpływów budżetu Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na 2026 rok) w kwocie 22.579,09 zł,
2. na fundusz statutowy Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w kwocie 1.435.983,45 zł.

§ 3

Przedłożyć XXV Zjazdowi Sprawozdawczo-Wyborczemu Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, celem zatwierdzenia, Sprawozdanie Finansowe Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za 2025 rok.

§ 4

Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Okręgowej Rady KUP OIIB.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Sekretarz
Okręgowej Rady Izby

mgr inż. Kazimierz Chojnacki

Przewodniczący
Okręgowej Rady Izby

mgr inż. Renata Staszak



1. Identyfikator podatkowy NIP	2. Numer KRS (pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego)	struktura wariant 2 wersja v1-0E
NIP 5 5 4 2 5 1 9 6 2 3	KRS	

Sprawozdanie finansowe jednostki mikro

Informacje ogólne

Data sporządzenia sprawozdania finansowego		24-02-2026	
Data początkowa i końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie			
Data od	01-01-2025	Data do	31-12-2025
Jednostka danych liczbowych			
☒ w złotych		☐ w tysiącach złotych	
Dane identyfikujące jednostkę			
Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania			
Nazwa Firmy			
KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W BYDGOSZCZY			
Adres siedziby albo miejsca zamieszkania			
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	BYDGOSZCZ	Gmina	BYDGOSZCZ
Ulica	KRZYSZTOFA GOTOWSKIEGO	Nr domu	6
Miejscowość	BYDGOSZCZ	Kod pocztowy	85-030
Forma prawna jednostki			
Forma prawna jednostki		Nazwa innej formy prawnej	
samorząd gospodarczy i zawodowy (kod 76A)			
Średnioroczne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty w rozumieniu art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości			
Liczba etatów		6,25	
Sprawozdanie podlega wynikającemu z przepisów prawa obowiązкови badania przez biegłego rewidenta:			
☐ tak		☒ nie	
Czas trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony (opcjonalnie)			
☐ Wskaż okres, jeżeli jest ograniczony			
Data od			
Data do			

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym	
Data od	01-01-2025 data do 31-12-2025
Wskazanie zastosowanych zasad rachunkowości przewidzianych dla jednostek mikro z wyszczególnieniem wybranych uproszczeń	
Sprawozdanie sporządzono w oparciu o art. 80 ust. 4 ustawy o rachunkowości, stosując uproszczenia dla jednostek mikro, o których mowa w art. 46 ust. 5 pkt 4, art. 47 ust. 4 pkt 4, art. 48 ust. 3 po podjęciu przez organ zatwierdzający decyzji o sporządzeniu sprawozdania finansowego z zastosowaniem tych uproszczeń. Jednostka nie podlega wpisowi do KRS.	
Założenie kontynuacji działalności	
Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości:	
☒ sprawozdanie sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności ☐ sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu, że działalność nie będzie kontynuowana	
Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności:	
☒ tak (brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności) ☐ nie (wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności)	
Opis okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności	

Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru

Omówienie metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Sprawozdanie finansowe sporządzono zgodnie z załącznikiem nr 4 do ustawy o rachunkowości.

Aktywa i pasywa wyceniono zgodnie z ustawą o rachunkowości, z tym że:

1. Składniki majątku o okresie użytkowania dłuższym niż rok, ale wartości początkowej nieprzekraczającej 10.000,00 zł odpisuje się bezpośrednio w koszty zużycia materiałów.
2. Środki trwałe (o wartości początkowej przekraczającej 10.000,00 zł i okresie użytkowania dłuższym niż rok) przyjmuje się w cenie nabycia i koryguje o odpisy amortyzacyjne liczone metodą liniową według obowiązujących stawek amortyzacyjnych oraz odpisy aktualizacyjne.
3. Należności i zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.
4. Środki pieniężne wycenia się wg wartości nominalnej.
5. Nie udzielono gwarancji, poręczeń i nie zaciągnięto innych zobowiązań związanych z działalnością statutową.
6. Na dzień 31.12.2025 r. KUP OIIB zatrudniała 7 pracowników na umowę o pracę.

Ustalenia wyniku finansowego

Wynik finansowy jednostki ustala się jako różnicę pomiędzy przychodami a kosztami. W 2025 r. wynik finansowy równy jest zyskowi netto w kwocie 1.458.562,54 zł.

Sprawozdanie finansowe sporządzane jest na podstawie zestawienia obrotów i sald wszystkich kont na dzień 31.12.2025 r.

Ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone jest za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025 w oparciu o przyjęte zasady znowelizowanej ustawy o rachunkowości.

Bilans za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025 sporządzono na dzień 31.12.2025 r., rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025 sporządzono na dzień 31.12.2025 r.

Pozostałe (opcjonalnie)

W roku 2025 r. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, kontynuowała współpracę z Biurem Rachunkowości Karolina Olszewska w Bydgoszczy na wykonanie usług księgowych.

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Rachunek zysków i strat na dzień 31.12.2025 r. wykazuje zysk netto w kwocie 1.458.562,54 zł.

Przychody podstawowej działalności wynoszą 4.387.537,02 zł i są to:

-składki członkowskie i wpisowe dotyczące 2025 r. 3.678.327,02 zł

-wpływy z tytułu postępowania kwalifikacyjnego 709.210,00 zł

-wpływy z nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego 0,00 zł

Pozostałe przychody w kwocie 122.564,66 zł dotyczą: 119.726,66 zł z odsetek od lokat bankowych i z rachunku bieżącego; darowizny otrzymanej na cele statutowe 2.838,00 zł

Koszty działalności wynoszą 3.051.539,14 zł

1) koszty działalności statutowej w kwocie 2.016.267,43 zł

2) koszty działalności administracyjnej w kwocie 1.035.255,71 zł

3) pozostałe(odsetki budżetowe) 16,00 zł

Na koszty w 2025 r. składają się:

-Amortyzacja 50.287,92 zł

-Zużycie materiałów (biurowe, śr.czyst, drobne wyposażenie) 140.328,31 zł

-Usługi obce 277.641,61 zł

-Podatki i opłaty 24.539,91zł

-Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia 2.019.060,44zł

-Pozostałe koszty (podróże służbowe, szkolenia, konferencje) 539.680,95 zł

BILANS

Bilans sporządzony na dzień 31.12.2025 r. wykazuje po stronie pasywów i aktywów kwotę 7.250.991,51 zł.

Aktywa trwałe - wykazane w bilansie w kwocie 1.328.940,48 zł stanowią posiadane przez KUP OIIB środki trwałe, w skład których wchodzi nieruchomość, amortyzowana liniowo (wartość początkowa 2.011.516,90 zł; umorzenie narastająco 682.576,42 zł; wartość netto 1.328.940,48 zł).

Na aktywa obrotowe w kwocie 5.922.051,03 zł składają się:

~ środki pieniężne w bankach w kwocie 5.914.784,98 zł - zgodne z WB na 31.12.2025 r. i potwierdzeniami sald na 31.12.2025 r.

- Bank Pekao S.A. rachunek bieżący 12.027,52 zł;

- Bank Pekao S.A. rachunek ZFŚS 17,00 zł;

- Bank Millenium S.A. rachunek VAT 0,00 zł

- Bank Millenium S.A. lokaty bankowe na kwotę 5.500.000,00 zł;

- Bank Millenium S.A. 402.740,46 zł

~ rozliczenia międzyokresowe kosztów 898,81 zł (polisa NNW)

~ należności krótkoterminowe - rozrachunki z tyt. delegacji 6.367,24 zł.

Na pasywa składają się:

1) kapitał własny w kwocie 4.713.524,62 zł i obejmuje:

kapitał podstawowy w kwocie 2.777.541,17 zł, pozostałe fundusze 477.420,91 zł oraz zysk netto w wysokości 1.458.562,54 zł.

2) zobowiązania w kwocie 2.537.466,89 zł obejmują:

zobowiązania z tytułu dostaw i usług w kwocie 15.289,40 zł; rozrachunki publicznoprawne w kwocie 66.980,15 zł (PIT-4 za 12/2025 r kwota 23.153,00 zł, ZUS za 12/2025 r. kwota 43.830,15 zł, nadpłata w podatku od nieruchomości 3,00 zł) oraz rozliczenia międzyokresowe w kwocie 2.455.197,34 zł (składki członkowskie wpłacone w 2025 r., a dotyczące roku 2026).

WYNIK FINANSOWY na dzień 31.12.2025 to zysk w wysokości 1.458.562,54 zł.

BILANS

sporządzony na dzień 31.12.2025

jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Stan na dzień kończący	
		rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024
	AKTYWA		
A.	Aktywa trwałe, w tym środki trwałe	1 328 940,48	1 379 228,40
B.	Aktywa obrotowe, w tym:	5 922 051,03	4 052 874,19
	- zapasy		
	- należności krótkoterminowe	6 367,24	5 673,80
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D.	Udziały (akcje) własne		
	Aktywa razem	7 250 991,51	5 432 102,59
	PASYWA		
A.	Kapitał (fundusz) własny, w tym:	4 713 524,62	3 254 962,08
	- kapitał (fundusz) podstawowy	2 777 541,17	1 777 541,17
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	2 537 466,89	2 177 140,51
	- rezerwy na zobowiązania		
	- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek		
	Pasywa razem	7 250 991,51	5 432 102,59

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2025 - 31.12.2025

jednostka obliczeniowa: zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024
A.	Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:	4 387 537,02	4 112 786,37
	- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
B.	Koszty podstawowej działalności operacyjnej	3 051 523,14	2 689 773,31
I.	Amortyzacja	50 287,92	50 287,92
II.	Zużycie materiałów i energii	140 328,31	114 789,39
III.	Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	2 019 060,44	1 838 035,12
IV.	Pozostałe koszty	841 846,47	686 660,88
C.	Pozostałe przychody i zyski, w tym:	122 564,66	54 407,85
	- aktualizacja wartości aktywów		
D.	Pozostałe koszty i straty, w tym:	16,00	0,00
	- aktualizacja wartości aktywów		
E.	Podatek dochodowy		
F.	Zysk/strata netto (A-B+C-D-E)	1 458 562,54	1 477 420,91

Liczba dołączonych opisów: 2

Liczba dołączonych plików: 2

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem/stratą) brutto
 (wypełniają wyłącznie jednostki zobowiązane)

jednostka obliczeniowa: . . . zł . .

Wyszczególnienie		Rok bieżący			Rok poprzedni (opcjonalnie)		
		Wartość			Wartość		
		łącznie	z zysków kapitałowych (opcjonalnie)	z innych źródeł przychodów (opcjonalnie)	łącznie	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów
A.	Zysk (strata) brutto za dany rok						
B.	Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)						
C.	Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym						
D.	Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych						
E.	Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)						
F.	Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku						
G.	Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych						
H.	Strata z lat ubiegłych						
I.	Inne zmiany podstawy opodatkowania						
J.	Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym						
K.	Podatek dochodowy						