

nasze



Aktualności

NR 12/2022 [44]

Grudzień 2022

ISSN: 2657-4543



Informator Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



Koleżanki i koledzy,

zbliżają się święta Bożego Narodzenia – czas, w którym pragniemy odnaleźć spokój, poczucie bezpieczeństwa i rodzinne ciepło.



Wydarzenia ostatnich miesięcy sprawiają, że w tym roku nie będzie to łatwe. Po okresie niepokoju związanego z epidemią koronawirusa przyszedł czas zbrojnej napaści na naszego wschodniego sąsiada – Ukrainę. Okazując solidarność z naszymi ukraińskimi przyjaciółmi, sami odczuwamy pewne konsekwencje działań wojennych wywołanych przez Rosję. Gwałtownie rosnące ceny paliw i nośników energii podwyższają i tak galopującą inflację. Trudna sytuacja panuje także w branży budowlanej. Wzrost cen materiałów budowlanych, odpływ pracowników z Ukrainy, zahamowanie na rynku kredytów hipotecznych to tylko niektóre czynniki powodujące wstrzymanie wielu inwestycji. Niepewność inżynierów budownictwa potęgują częste zmiany Prawa budowlanego i innych aktów prawnych dotyczących naszej branży. Jako samorząd zawodowy reprezentujący interesy osób wykonujących zawód inżyniera budownictwa na bieżąco opiniujemy projekty ustaw, które nas dotyczą. W październiku 2022 r. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego przedstawił kolejny projekt nowelizacji Prawa budowlanego. Polska Izba Inżynierów Budownictwa przy aktywnym udziale wszystkich 16 izb okręgowych

przekazała autorom projektu kilkadziesiąt uwag do propozycji zmian w przepisach. Nie zgadzamy się z wieloma proponowanymi rozwiązaniami. Będąc za cyfryzacją w procesie budowlanym, nie widzimy możliwości stosowania jej natychmiastowo, to jest wdrożenia pełnej cyfryzacji procesu inwestycyjno-budowlanego do 30 czerwca 2023 r. Wyłączenie możliwości składania dokumentów w postaci papierowej może spowodować wykluczenie z rynku dużej grupy osób posiadających uprawnienia budowlane. Kolejnym kontrowersyjnym przepisem jest wydłużenie terminu przedawnienia odpowiedzialności zawodowej do 10 lat – to znacznie dłużej niż w przypadku innych zawodów zaufania publicznego, co spowoduje nieuzasadnioną nierówność pomiędzy inżynierami budownictwa a np. adwokatami czy radcami prawnymi. Wyjaśniamy wnioskodawcom, dlaczego takie zapisy są bezzasadne i będziemy ich o tym przekonywać w trakcie dalszych rozmów.

Przed nami rok pełen wyzwań, niepewności, ale też nowych perspektyw. Wierzę, że mimo wielu trudności budownictwo wciąż będzie silne, ponieważ to nasza branża jest kołem zamachowym gospodarki. To właśnie nowe inwestycje przyczyniają się do postępu gospodarczego, bez którego nie uda nam się przezwyciężyć obecnych problemów. Jestem przekonana, że jedną z recept na pokonanie obecnego kryzysu są inwestycje.

Wszystkim członkom Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z okazji świąt Bożego Narodzenia oraz zbliżającego się nowego roku 2023 życzę zdrowia, szczęścia w życiu osobistym, a także sukcesów zawodowych.



mgr inż. Renata Staszak
Przewodnicząca Okręgowej Rady KUP OIIB



**Wesołych, spokojnych i spędzonych
w gronie rodzinnym świąt Bożego
Narodzenia
oraz wszelkiej pomyślności w nowym
roku 2023
wszystkim członkom naszej Izby oraz
ich bliskim
życzą
członkowie Okręgowej Rady KUP OIIB
przewodniczący Okręgowej Komisji
Rewizyjnej KUP OIIB
przewodnicząca Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej KUP OIIB
przewodniczący Okręgowego Sądu
Dyscyplinarnego KUP OIIB
Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności
Zawodowej – Koordynator**

Fot. Archiwum KUP OIIB

W tym roku – Elbląg

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa była współorganizatorem III Regionalnego Forum Inżynierskiego „Budownictwo w zgodzie z naturą”, które odbyło się w dniach 28-29 października w Elblągu. Głównym organizatorem forum była Warmińsko-Mazurska OIIB. Regionalne Forum Inżynierskie to wspólna inicjatywa pięciu okręgowych izb, które kolejno są gospodarzami wydarzenia. W 2021 r. II Regionalne Forum Inżynierskie odbyło się w Toruniu. Moderatorem jednej z sesji tegorocznej edycji była przewodnicząca Okręgowej Rady KUP OIIB mgr inż. Renata Staszak. Przedstawiciele KUP OIIB wystąpili także jako prelegenci. W drugim dniu wydarzenia uczestnicy (w tym grupa 20 członków KUP OIIB) wzięli udział w wyjeździe technicznym na przepok Mierzei Wiślanej.

III Regionalne Forum Inżynierskie otworzył inż. Jarosław Kukliński, przewodnicząca Okręgowej Rady Warmińsko-Mazurskiej OIIB, główny organizator wydarzenia.

Przewodniczący Okręgowej Rady WAM OIIB przypomniał, że w 2022 r. inżynierowie budownictwa obchodzą jubileusz 20-lecia swojego samorządu zawodowego. Podkreślił także, że inżynier budownictwa jest zawodem zaufania publicznego, od którego wymaga się odpowiednich kwalifikacji, profesjonalizmu, przestrzegania zasad etyki zawodowej i osobistej przy wykonywaniu takich czynności jak projektowanie, prowadzenie nadzoru inwestorskiego, kierowanie budową i robotami budowlanymi, a także przeprowadzanie okresowych kontroli technicznych obiektów budowlanych. Następnie odniósł się do aktualnych warunków wykonywania tego zawodu.

- Obecnie branża budowlana przeżywa trudny okres. Po ponad 6 miesiącach od napadu państwa rosyjskiego na Ukrainę zmagamy się z odpływem pracowników z Ukrainy, a także gwałtownym wzrostem cen materiałów budowlanych, paliw, nośników energii. Kolejnym krytycznym czynnikiem jest inflacja, która ma bezpośredni i znaczący wpływ na kondycję naszej branży i możliwości jej rozwoju. Dodatkowo częste zmiany w Prawie budowlanym powodują pewną niestabilność, ale sądzę, że wspólny dialog naszej Izby z ustawodawcą pomoże uzgodnić to, na czym nam zależy. Dzisiejszy dzień jest dobrą okazją, by wymienić się poglądami na temat polskiego budownictwa – mówi inż. Jarosław Kukliński.

Głos zabrał także prezes Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa mgr inż. Mariusz Dobrzeński.

- III Regionalne Forum Inżynierskie w Elblągu jest nie tylko okazją do wymiany opinii na temat naszej branży, ale także formą doskonalenia zawodowego, a więc tym, czego oczekuje się od inżynierów budownictwa, reprezentujących zawód zaufania publicznego – mówi mgr inż. Mariusz Dobrzeński.

Hasłem przewodnim III Regionalnego Forum Inżynierskiego było „Budownictwo w zgodzie z naturą”. Wydarzenie było podzielone na pięć sesji merytorycznych. W pierwszej omawiano zmiany w ustawie Prawo budowlane oraz cyfryzację procesu inwestycyjno-budowlanego. Sesja druga, którą poprowadziła przewodnicząca Okręgowej Rady KUP OIIB mgr inż. Renata Staszak, dotyczyła „inwestycji w wodę”.

- Nawet woda może stać się w dzisiejszych czasach aktywnym inwestycyjnym, na którym można zarobić – powiedziała, wprowadzając to zagadnienie, mgr inż. Renata Staszak.

Gospodarcze wykorzystanie wody było przedmiotem pierwszego wystąpienia w tej sesji.

Koncepcja rozproszonej retencji jako innowacyjny sposób zagospodarowania wody deszczowej – ten temat omówił mgr inż. Stanisław Drzewiecki, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy oraz członek KUP OIIB.

Omówił on założenia projektu „Deszcz to zysk”, realizowanego przez komunalną spółkę Miejskie Wodociągi i Kanalizacja

w Bydgoszczy. Założeniem projektu jest stworzenie infrastruktury w celu retencji wód opadowych – są to m.in. naturalne zbiorniki retencyjne, zrewitalizowane ciekł wodne, rowy przydrożne, odpowiednio zaprojektowane parki i ogrody deszczowe. Celem projektu jest maksymalne wykorzystanie tzw. deszczówki i jednocześnie ograniczenie ilości odprowadzanych wód deszczowych.

„Bydgoszcz jak każde miasto w Polsce boryka się ze skutkami zagęszczającej się zabudowy mieszkaniowej, przemysłowej i usługowej. Intensywna zabudowa oraz uszczelnianie powierzchni biologicznie czynnych powodują przeciążenia kanalizacji i problemy z podtopieniami. Ta tendencja nakłada się na coraz częstsze ekstremalne zjawiska klimatyczne, powódzie, ale także susze. Sytuacja staje się dwubiegunowa: raz wody jest za dużo, a za chwilę - za mało (...) Ideą jest, aby miasto funkcjonowało jak „gąbka” – akumulując wodę deszczową i umożliwiając jej wykorzystanie w okresach susz” – tak opisuje projekt „Deszcz to zysk” bydgoska spółka Miejskie Wodociągi i Kanalizacja.

W trzeciej sesji poruszano zagadnienia



■ Uczestnicy III Regionalnego Forum Inżynierskiego w Elblągu wzięli udział w wyjeździe technicznym na przepok Mierzei Wiślanej.

Fot. Archiwum KUP OIIB

związane z eksploatacją obiektów budowlanych. W tej sesji wystąpili prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki oraz dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka z Politechniki Bydgoskiej, członkowie KUP OIIB. Omówili oni utrzymanie budynków wielkopłytych w Bydgoszczy.

Jak wskazali prelegenci, dziś budownictwo wielkopłytowe kojarzone jest z niską jakością wykonania, natomiast w okresie powojennym uprzemysłowione budownictwo stworzyło szansę na szybki przyrost liczby mieszkań w wysokim jak na tamte czasy standardzie. Do dziś nie pobito rekordu liczby wybudowanych mieszkań z 1978 r. – 284 tys. (dla porównania: w 2021 r. – 235 tys.). W budynkach powstałych w systemowym budownictwie wielkopłytowym w latach 1960-1990 wciąż mieszka ok. 12 mln Polaków. Ze względu na atrakcyjną lokalizację tych budynków wiele osób wciąż chce mieszkać w budownictwie wielkopłytowym. Problemem jest brak całościowych danych na temat stanu technicznego tych obiektów.

- W Polsce wykonywane są badania i analizy dotyczące stanu technicznego wybranych elementów budynków wielkopłytowych. Nie przeprowadzono natomiast kompleksowych badań, z których wynikałoby, które budynki znajdują się w dobrym lub złym stanie technicznym. Z kolei jakość wymaganych prawem przeglądów okresowych rocznych lub pięcioletnich pozostawia wiele do życzenia – ocenili prelegenci.

Prelegenci zaprezentowali wyniki przeprowadzonych badań diagnostycznych stanu technicznego ponad trzydziestu budynków wielkopłytowych zlokalizowanych w Bydgoszczy. Wizja lokalna badanych obiektów wykazała, że najczęściej uszkodzonymi elementami w mieszkalnych budynkach wielkopłytowych są

płyty balkonowe i ściany loggii.

Z kolei badania termowizyjne wykazały, że we wszystkich budynkach największe straty ciepła są na zewnętrznych ścianach piwnic, które są nieocieplone.

- W niemal połowie badanych budynków wielkopłytowych w Bydgoszczy zdiagnozowano występowanie zawilgoceń w pomieszczeniach piwnic. Dotyczyło to z reguły ścian zewnętrznych stykających się z gruntem. Na tej podstawie można przypuszczać, że wykonana podczas budowy izolacja fundamentów i ścian piwnic jest prawdopodobnie uszkodzona – opisywali prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki i dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka.

Generalnie stan techniczny przebadanych budynków w Bydgoszczy oceniono jako dobry. Nie stwierdzono bezpośredniego zagrożenia awarią elementów konstrukcyjnych tych obiektów ani bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia ich użytkowników.

Jednak dalsza eksploatacja budynków wielkopłytowych musi być związana z przeprowadzeniem kompleksowej diagnostyki, która pozwoli określić ich stan techniczny i użytkowy, stopień zużycia, trwałość, niezawodność i stopień bezpieczeństwa konstrukcji i jej użytkowania – wynika z wystąpienia prelegentów.

Diagnostyka obiektów budowlanych była tematem kolejnej sesji, w której omówiono m.in. bezinwazyjne metody diagnostyczne obiektów przemysłowych, diagnostykę podziemnych obiektów budowlanych i wykorzystanie bezinwazyjnych metod drganiowych w diagnostyce elementów konstrukcyjnych i materiałów budowlanych.

Ważnym tematem III Regionalnego Forum Inżynierskiego w Elblągu była transformacja energetyczna w budownictwie.

W tym bloku omówiono zagadnienia związane z morską energetyką wiatrową i przykładowy niskoenergetyczny budynek mieszkalny wielorodzinny.

W drugim dniu uczestnicy Forum wysłuchali prezentacji na temat technicznych aspektów budowy przekopu Mierzei Wiślanej i zwiedzili tę inwestycję. Oficjalne otwarcie kanału żeglugowego przez Mierzę Wiślaną nastąpiło we wrześniu 2022 r.

Patronat honorowy nad wydarzeniem objęli: Wojewoda Warmińsko-Mazurski, Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Prezydent Elbląga, Polska Izba Inżynierów Budownictwa, Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Patronat medialny objął miesięcznik „Inżynier Budownictwa”.

Regionalne Forum Inżynierskie to wspólna inicjatywa pięciu okręgowych izb inżynierów budownictwa: Kujawsko-Pomorskiej OIIB, Łódzkiej OIIB, Mazowieckiej OIIB, Pomorskiej OIIB i Warmińsko-Mazurskiej OIIB. Celem przedsięwzięcia jest między innymiacieśnienie współpracy pomiędzy izbami samorządu zawodowego inżynierów budownictwa na szczeblu okręgowym, a także z organami nadzoru budowlanego.

I Regionalne Forum Inżynierskie odbyło się w 2019 r. w Sierpcu – główny organizator: Mazowiecka OIIB. II Regionalne Forum Inżynierskie odbyło się w 2021 r. w Toruniu – główny organizator: Kujawsko-Pomorska OIIB.

IV Regionalne Forum Inżynierskie w 2023 r. zorganizuje Łódzka OIIB, a V Regionalne Forum Inżynierskie – Pomorska OIIB we współpracy z pozostałymi okręgowymi izbami. ■

Piotr Gajdowski

Uwaga! „Nasze Aktualności” od 2023 r. tylko w internecie

To ostatni drukowany numer „Naszyc Aktualności”. Kolejny ukaze się w styczniu 2023 r. wyłącznie w wersji elektronicznej. Aby zagwarantować sobie stały dostęp do cyfrowych wydań naszego biuletynu, należy zaktualizować adres poczty e-mail, na który będą Państwo otrzymywać „Nasze Aktualności”. Informator będzie do pobrania także na stronie internetowej www.kup.piib.org.pl i po zalogowaniu do Portalu Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. ■

Uwaga! Od 1 stycznia 2023 r.

kasa w siedzibie KUP OIIB przy ul. Gotowskiego 6 w Bydgoszczy zostanie zamknięta. Wpłaty gotówkowe składek okręgowych będą niemożliwe. Prosimy o opłacanie składek członkowskich za pośrednictwem przelewu.

Szkolenia znów „na żywo”

W listopadzie KUP OIIB zorganizowała dla swoich członków trzy szkolenia stacjonarne – po raz pierwszy od ponad dwóch lat. W marcu 2020 r. szkolenia w trybie stacjonarnym zostały przerwane z powodu epidemii koronawirusa, a działalność w zakresie doskonalenia zawodowego w całości przeniosła się do internetu. Teraz wracamy do dawnej formy bezpośrednich spotkań, za którymi wielu członków Izby tęskniło, o czym świadczy wysoka frekwencja na wszystkich szkoleniach.

8 listopada mgr inż. Paweł Kielar z firmy Remmers Polska, autor internetowego podcastu „Rozmowy na fundamencie”, wystąpił ze szkoleniem „Miało być pięknie, a wyszło jak zawsze – historia degradacji elewacji osiedla deweloperskiego”. Szkolenie typu case study przedstawiało następujący problem: na powierzchni tynku dekoracyjnego imitującego piaskowiec powstały złuszczenia, które z każdym rokiem przybierają coraz większe rozmiary. Prelegent zaprezentował diagnozę oraz sposób naprawy tego problemu. Szkolenie było skierowane do projektantów systemów elewacyjnych oraz systemów renowacyjnych, inspektorów wykonujących przeglądy techniczne budynków, kadry technicznej firm dewe-

loperskich i spółdzielni mieszkaniowych.

17 listopada odbyło się kolejne szkolenie, tym razem skierowane do inżynierów budownictwa zainteresowanych poszerzeniem swojej wiedzy i kompetencji z zakresu zarządzania projektami. Szkolenie „Zarządzanie projektami w budownictwie” poprowadził Krzysztof Balczerki, prezes zarządu Apro Construction sp. z o.o., ekspert w zakresie metodologii zarządzania projektami PRINCE2, Agile, Scrum, PMI oraz 12 pytań KISS. W programie znalazły się: podstawowe pojęcia i metody zarządzania projektami, korzyści z ich wdrożenia, elementy systemu zarządzania projektami (struktura podziału prac, budżet i harmonogram, standardy i procedury), a także komunikacja i kom-

petencje miękkie (zarządzanie podwykonawcami i dostawcami, kompetencje kierownika projektu i komunikacja w zespole projektowym).

30 listopada odbyło się kolejne szkolenie zorganizowane we współpracy z firmą Remmers Polska na temat prawidłowego wykonywania hydroizolacji na balkonach, loggiach i tarasach oraz przyczyn ich uszkodzeń.

Kolejne szkolenia stacjonarne w przygotowaniu – zaproszenia wysyłamy członkom KUP OIIB mailowo (by zagwarantować bieżący kontakt mailowy z Izbą, prosimy o aktualizację adresów mailowych na kup@kup.piib.org.pl). Aktualna oferta szkoleniowa dostępna jest na stronie internetowej Izby: www.kup.piib.org.pl. ■ (PG)

Jesienne egzaminy

W piątek 18 listopada w Bydgoskim Centrum Targowo-Wystawienniczym rozpoczęła się „jesienna” sesja egzaminacyjna na uprawnienia budowlane. Do egzaminu pisemnego przystąpiło 103 kandydatów, a zdało 83 – co daje średni wynik 80,58%. Osoby zakwalifikowane do drugiej części egzaminu – ustnej – zdawały do 30 listopada. Ostateczne wyniki egzaminu zostaną opublikowane w kolejnym wydaniu „Naszych Aktualności”.

W drugiej tegorocznej sesji egzaminacyjnej złożono 81 nowych wniosków. Ostatecznie – razem z „poprawkowiczami”, którzy nie zdali egzaminu w trakcie poprzednich sesji – do testu pisemnego przystąpiły 103 osoby. Jak zawsze najliczniej reprezentowana była specjalność konstrukcyjno-budowlana – egzamin pisemny zdawało w niej 56 osób, a pozytywny wynik uzyskało 46 (średnia zdawalność: 82,14%). W specjalności inżynierskiej drogowej zdawało 14 kandydatów (zdawalność: 92,86%), w specjalności instalacyjnej sanitarnej – 20 osób (zdawalność: 80,00%), w specjalności inżynierskiej mostowej – 2 osoby (zdawalność: 100,00%), w specjalności inżynierskiej kolejowej (w zakresie kolejowych obiektów budowlanych) – 3 osoby (zdawalność: 33,33%), w specjalności inżynierskiej kolejowej (w zakresie sterowania ruchem

kolejowym) – 1 osoba (zdawalność 100%), w specjalności instalacyjnej elektrycznej – 7 osób (zdawalność: 57,14%). W sumie egzamin pisemny zaliczyły 83 osoby (ogólna zdawalność: 80,58%).

Egzamin pisemny przebiegał w dwóch turach – o godz. 9.00 zdawali kandydaci w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, a o godz. 13.00 – kandydaci w pozostałych specjalnościach. Zasady egzaminu wyjaśniła przewodnicząca Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka.

Powodzenia życzyła wszystkim przewodnicząca Okręgowej Rady mgr inż. Renata Staszak.

- Życzę Państwu, żebyście wszyscy zdali ten egzamin i zostali członkami naszej Izby. Żebyście w przyszłości wykonywali ten piękny zawód – zawód inżyniera budownictwa,

zawód zaufania publicznego. Trzeba pamiętać, że zgodnie z art. 17 Konstytucji RP inżynier budownictwa to zawód obdarzony przez społeczeństwo szczególnym rodzajem zaufania. Stworzone przez nas obiekty muszą być bezpieczne dla przyszłych użytkowników. Pamiętajcie, że praca inżyniera budownictwa musi być solidna nie tylko na etapie projektowania i realizacji obiektu budowlanego, ale też jego eksploatacji i utrzymania. Protokoły z kontroli okresowych obiektów budowlanych należy sporządzać obiektywnie i przede wszystkim bardzo wnikliwie, o czym zdarza się nam zapominać – mówiła mgr inż. Renata Staszak.

Egzaminy ustne zakończyły się 30 listopada – już po zamknięciu tego numeru „Naszych Aktualności”. Więcej na temat wyników tej sesji egzaminacyjnej w kolejnym wydaniu. ■ (PG)

