

**Wnioski zgłoszone indywidualne przez Delegatów, które w wyniku
głosowania uzyskały bezwzględną większość
na XVIII Zjeździe Sprawozdawczym KUP OIIB
ze stanowiskiem Okręgowej Rady KUP OIIB
z dnia 29.04.2019 r.**

WNIOSEK nr 1

Wnioskodawca: Renata Staszak – mandat 89

Czego wniosek dotyczy:

Instrukcji przeprowadzania okresowych przeglądów technicznych kubaturowych obiektów budowlanych.

Treść wniosku:

Polska Izba Inżynierów Budownictwa (PIIB) we współpracy z Głównym Urzędem Nadzoru Budowlanego (GUNB) opracuje instrukcję przeprowadzania okresowych przeglądów technicznych kubaturowych obiektów budowlanych z całą metodologią oceny, a zwłaszcza zasadami sporządzania dokumentów źródłowych (protokoły, opinie, ekspertyzy itp.), które dołączone są do książki obiektu budowlanego. Następnie GUNB zaleciłby stosowanie powszechnie tej instrukcji przy sporządzaniu okresowych przeglądów technicznych tego typu obiektów budowlanych.

Uzasadnienie:

1. Można przedmiotową instrukcję przygotować i wprowadzić na wzór „**Instrukcji przeprowadzania przeglądów drogowych obiektów inżynierskich**” stanowiącą załącznik do Zarządzenia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad. Należy też wykorzystać różne istniejące opracowania i lokalne instrukcje dotyczące prowadzenia okresowych przeglądów technicznych.
2. Instrukcja dotyczyłaby przeprowadzania przeglądów okresowych, co najmniej raz w roku (tzw. Przeglądów podstawowych), okresowych, co najmniej raz na 5 lat (tzw. Przeglądów rozszerzonych) oraz przeglądów szczególnych i ekspertyz. Instrukcja zawierałaby taką problematykę jak m.in.: cel i sposób przeprowadzania przeglądu, dokumentację przeglądu, sprzęt i aparatura stosowana w trakcie wykonywania przeglądu, analizę wyników przeglądu i podejmowanie decyzji technicznych. Zawierałaby też wskazanie w sposób jawny załączników do dokumentacji przeglądu.
3. Instrukcja opracowana byłaby zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo budowlane i przynależnymi rozporządzeniami.
4. Instrukcja zawierałaby ponadto szczegółowy opis zasad oceny elementów składowych budynków podlegających przeglądowi z przypisaną odpowiednią miarą, co w istocie prowadzi do kwantyfikacji przeglądów technicznych.

5. Zidentyfikowane są przypadki nieodpowiednio przeprowadzonych przeglądów okresowych i konsekwencji z tego wynikających. Zmieniające się warunki klimatyczne wymagają zdecydowanie większej dbałości o należyty stan techniczny obiektów budowlanych.
6. Wskazane jest, aby w całej Polsce problematykę przeglądów okresowych obiektów budowlanych prowadzić w standaryzowanej i profesjonalnej formie.

Stanowisko Okręgowej Rady KUP OIIB

Okręgowa Rada KUP OIIB akceptuje wniosek i popiera inicjatywę opracowania instrukcji przeprowadzania okresowych przeglądów technicznych kubaturowych obiektów budowlanych.

WNIOSEK nr 4

Wnioskodawca: Zbigniew Rybak – mandat 79

Czego wniosek dotyczy:

Publikowania minimalnych cen usług.

Treść wniosku:

Wprowadzić publikacje minimalnych cen usług za działania członków PIIB: np. projekty domków, hali, nadzór inwestorski, kierowanie budową budynku, budowli.

Uzasadnienie:

Brak przepisów.

Stanowisko Okręgowej Rady KUP OIIB

Okręgowa Rada KUP OIIB akceptuje wniosek i kieruje wniosek do wnioskodawcy w celu przedstawienia szczegółowego uzasadnienia oraz przedstawienie w zarysie formy powszechnej dostępności do takiej publikacji. Szersze uzasadnienie będzie możliwe do przedstawienia na Krajowym Zjeździe PIIB.